

УДК 33

DOI: 10.34670/AR.2022.65.75.026

Реализация комплексных логистических решений корпорации «Единого заказчика»: на примере строительной отрасли

Попков Александр Геннадьевич

Кандидат технических наук, доцент,

Национальный исследовательский

Московский государственный строительный университет,
129337, Российская Федерация, Москва, Ярославское шоссе, 26;
e-mail: alexru2000@mail.ru**Аннотация**

«Единый заказчик в сфере строительства» – публично-правовая компания, созданная для осуществления функций госзаказчика и застройщика при строительстве зданий, сооружений. Определение роли корпорации «Единый заказчик» основывается на проработках систем логистических модулей, создании обновленного инновационного вида структуры заказчика, логистических направлениях внутреннего и внешнего воздействия на организационную структуру заказчика с совершенствованием их и применением инновационных информационных технологий и методов организации управления всеми процессами предприятия «Единый заказчик» на основе логистики. Система единого заказчика обязательно должна соответствовать в первую очередь замыслам и схемам застройщика и его финансовым планам, необходима разработка концепции по их осуществлению. Создание системы единого заказчика на основе многочисленных логистических модулей управления и контроля с использованием регионального кластерного подхода способствует ускорению экономического роста регионов России с выходом на внешнеэкономические рынки.

Для цитирования в научных исследованиях

Попков А.Г. Реализация комплексных логистических решений корпорации «Единого заказчика»: на примере строительной отрасли // Экономика: вчера, сегодня, завтра. 2022. Том 12. № 5А. С. 324-328. DOI: 10.34670/AR.2022.65.75.026

Ключевые слова

Логистика, кластеризация, управление строительными процессами, корпорация «Единый заказчик в сфере строительства», кластерный подход.

Введение

Правительство Российской Федерации разработало законопроект о создании единого государственного заказчика в сфере строительства для ответственного выполнения государственных заказов.

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2015 «Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию комплексных инвестиционных проектов по развитию инновационных территориальных кластеров» имеет целью инновационное ускорение и расширение возможностей корпорации «единого заказчика» в решении региональных вопросов.

Такое предприятие может быть создано как на базе госструктур, так и на базе частных предприятий, а также структур со смешанным капиталом. Многофункциональное предприятие может обслуживать не только строительство, но и строительную индустрию, транспортные и складские комплексы, научно-исследовательские, торговые и другие предприятия различного назначения, включая кластерные предприятия малого и среднего бизнеса, увязывая их с объемами, имеющимися у единого заказчика, и в конечном итоге увеличивая нагрузку предприятий; способствуя развитию бизнеса в нашей стране, создавая системы региональных кластерных предприятий [Попков, Игонин, 2018].

Использование компанией «Единый заказчик в сфере строительства» современных информационных технологий будет способствовать контролю за выполнением графиков строительства в определенные договорами сроки; за техническим и технологическим состоянием строительного объекта, с принятием необходимых технических и организационных оперативных решений службами единого заказчика.

Кластерные технологии решат вопросы обеспечения объектов строительства местными строительными материалами, изделиями, механизмами и ускорят необходимые согласования в региональных организациях [Ермолаев, 2013].

В итоге данные мероприятия приведут к существенному сокращению расходов корпорации в регионах наряду с созданием рабочих мест.

Основная часть

Для развития корпорации «Единый заказчик» в первую очередь необходим подбор профессиональных работников отделов по областям деятельности предприятия. Успешная работа корпорации немыслима без тесных связей со школой высшего образования и научно-исследовательскими университетами по необходимым направлениям деятельности корпорации для инновационного развития и совершенствования деятельности структур системы предприятий, находящихся в договорных отношениях с корпорацией «Единый заказчик».

Финансирование корпорации «Единый заказчик» осуществляется на основе договоров с застройщиками – инвесторами и исполнителями всех процессов, входящих в сферу деятельности «Единого заказчика», ответственного за контрольные функции за всеми участниками системы предприятий, занимающихся работами по созданию порученных объектов и объемов работ.

Осуществление «Единым заказчиком» технического контроля на строительстве, с учетом состояния техники безопасности и пожарной безопасности на объектах, с обеспечением проверки ценообразования на материалы, изделия, оборудование будет способствовать

экономии затрат на строительство и сокращению травматизма с исключением пожароопасных ситуаций [Сборщиков, 2012]. Привязка сметных цен к местным условиям с созданием цехов и предприятий предусмотрена программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров. Увеличение производительности труда происходит за счет применения новейших технологий, инструментов, материалов, рационализации и их внедрения в производственные процессы.

Новые управленческие подходы к воздействию на участников бизнеса в развитии региональной экономики заключаются в создании специальных условий и форм для развития регионального предпринимательства. Одним из таких подходов является кластерный подход.

Мировой опыт по созданию территориального кластера позволяет создать комплексную систему управления этими структурами. Наряду с вертикально интегрированными структурами в крупных кластерах возникает механизм для организации взаимодействия элементов бизнеса.

Развитие кластеров в развитии многих стран мира используется как ключевой элемент стратегии экономического развития. Так, полностью адаптирована кластерная система в норвежской, датской, шведской и финской промышленности, отдельные кластеры представлены в Германии, Франции и других развитых странах. Особенно развиваются многоотраслевые территориальные кластеры в США и КНР. Ведущие предприятия в Шанхайской зоне КНР работают по модели, когда предприятия кластеров одного региона максимально используют кадровый, интеграционный и природный потенциалы соседних регионов. Среди зарубежных и отечественных специалистов укрепилась точка зрения в том, что регионы с кластерными системами на их территориях являются лидерами национальных экономик и внешнеэкономических связей.

Заключение

Научная разработка создания системы предприятияй корпорации «Единый заказчик» на основе логистики решит вопросы региональной кластеризации; технического надзора, а также обеспечивает контроль за выполняемыми объемами работ в соответствии с заключенными договорами.

Создание системы единого заказчика на основе многочисленных логистических модулей управления и контроля с использованием регионального кластерного подхода способствует ускорению экономического роста регионов России с выходом на внешнеэкономические рынки.

Библиография

1. Берман Н.Д. К вопросу о городской мобильности // International Journal of Advanced Studies. 2019. Т. 9. № 1-2. С. 32-37.
2. Ермолаев Е.Е. Особенности определения фиксированной стоимости строительства в рамках государственных программ // Вестник университета (Государственный университет управления). 2013. № 11. С. 35-38.
3. Жаров Я.В. Учет организационных аспектов при планировании строительного производства в энергетике // Журнал ПГС. 2013. № 5. С. 69-71.
4. Попков А.Г., Игонин Д.С. Логистические комплексные решения процессов в строительстве инфраструктуры города // Бюллетень строительной техники. 2018. № 9 (1009). С. 44-45.
5. Портер М.Ю. Международная конкуренция. М.: Энас, 1994. 240 с.
6. Сборщиков С.Б. Логистика регулирующих воздействий в инвестиционно-строительной сфере (теория, методология, практика): дисс. ... д-ра экон. наук. М., 2012.
7. Сборщиков С.Б. Принятие управленческих решений на корпоративном уровне // Вестник МГСУ. 2007. № 4. С. 27-30.
8. Сборщиков С.Б. Теоретические закономерности и особенности организации воздействий на инвестиционно-

- строительную деятельность // Вестник МГСУ. 2009. № 2. С. 183-187.
9. Butler L., Yigitcanlar T., Paz A. Smart urban mobility innovations: A comprehensive review and evaluation //Ieee Access. – 2020. – Т. 8. – С. 196034-196049.
10. Bertolini L. From “streets for traffic” to “streets for people”: can street experiments transform urban mobility? //Transport reviews. – 2020. – Т. 40. – №. 6. – С. 734-753.

Implementation of integrated logistics solutions of the corporation "Single Customer": on the example of the construction industry

Aleksandr G. Popkov

PhD in Technical Sciences, Associate Professor,
National Research Moscow State University of Civil Engineering,
129337, 26 Yaroslavskoe shosse, Moscow, Russian Federation;
e-mail: alexru2000@mail.ru

Abstract

"Single customer in the field of construction" is a public company established to carry out the functions of a state customer and developer in the construction of buildings and structures. The definition of the role of the "Single Customer" corporation is based on the development of systems of logistics modules, the creation of an updated innovative type of the customer's structure, the logistics directions of internal and external influence on the organizational structure of the customer with their improvement and the use of innovative information technologies and methods for organizing the management of all processes of the "Single Customer" enterprise based on logistics. The system of a single customer must necessarily correspond, first of all, to the ideas and schemes of the developer and his financial plans, it is necessary to develop a concept for their implementation. The creation of a single customer system based on numerous logistics management and control modules using a regional cluster approach helps to accelerate the economic growth of Russian regions with access to foreign economic markets.

For citation

Popkov A.G. (2022) Realizatsiya kompleksnykh logisticheskikh reshenii korporatsii "Edinogo zakazchika": na primere stroitel'noi otrassli [Implementation of integrated logistics solutions of the corporation "Single Customer": on the example of the construction industry]. *Ekonomika: vchera, segodnya, zavtra* [Economics: Yesterday, Today and Tomorrow], 12 (5A), pp. 324-328. DOI: 10.34670/AR.2022.65.75.026

Keywords

Logistics, clustering, management, construction management, corporation "Single Customer in the Field of Construction", clustering approach.

References

1. Berman N.D. (2019) K voprosu o gorodskoi mobil'nosti [On the issue of urban mobility]. *International Journal of Advanced Studies*, 9 (1-2), pp. 32-37.
2. Ermolaev E.E. (2013) Osobennosti opredeleniya fiksirovannoi stoimosti stroitel'stva v ramkakh gosudarstvennykh

- programm [Features of determining the fixed cost of construction in the framework of state programs. Bulletin of the University (State University of Management)]. *Vestnik universiteta (Gosudarstvennyi universitet upravleniya)* [Bulletin of the University (State University of Management)], 11, pp. 35-38.
3. Popkov A.G., Igonin D.S. (2018) Logisticheskie kompleksnye resheniya protsessov v stroitel'stve infrastruktury goroda [Logistic complex solutions of processes in the construction of urban infrastructure]. *Byulleten' stroitel'noi tekhniki* [Bulletin of construction equipment], 9 (1009), pp. 44-45.
 4. Porter M.Yu. (1994) *Mezhdunarodnaya konkurentsiya* [International competition]. Moscow: Enas Publ.
 5. Sborshchikov S.B. (2007) Prinyatie upravlencheskikh reshenii na korporativnom urovne [Making managerial decisions at the corporate level]. *Vestnik MGSU* [Bulletin of Moscow State Construction University], 4, pp. 27-30.
 6. Sborshchikov S.B. (2009) Teoreticheskie zakonomernosti i osobennosti organizatsii vozdeistvii na investitsionno-stroitel'nyu deyatel'nost' [Theoretical patterns and features of the organization of impacts on investment and construction activities]. *Vestnik MGSU* [Bulletin of Moscow State Construction University], 2, pp. 183-187.
 7. Sborshchikov S.B. (2012) *Logistika reguliruyushchikh vozdeistvii v investitsionno-stroitel'noi sfere (teoriya, metodologiya, praktika)*. Dokt. Diss. [Logistics of regulatory influences in the investment and construction sector (theory, methodology, practice)]. M.,.
 8. Zharov Ya.V. (2013) Uchet organizatsionnykh aspektov pri planirovaniyu stroitel'nogo proizvodstva v energetike [Accounting for organizational aspects in the planning of construction production in the energy sector. Doct. Diss.]. *Zhurnal PGS* [Industrial and civil engineering], 5, pp. 69-71.
 9. Butler, L., Yigitcanlar, T., & Paz, A. (2020). Smart urban mobility innovations: A comprehensive review and evaluation. *Ieee Access*, 8, 196034-196049.
 10. Bertolini, L. (2020). From “streets for traffic” to “streets for people”: can street experiments transform urban mobility?. *Transport reviews*, 40(6), 734-753.