

Вклад А.Н. Витмера в развитие предпринимательства в сфере винного бизнеса в Крыму

Рындач Марина Алексеевна

Кандидат экономических наук,
доцент,

кафедра менеджмента
и туристского бизнеса,

Гуманитарно-педагогическая академия (филиал),

Крымский федеральный университет им. В.И. Вернадского,
298635, Российская Федерация, Ялта, ул. Севастопольская, 2-а;

e-mail: rindach@mail.ru

Аннотация

В статье дан обзор развития предпринимательства в Крыму со времен его присоединения к России в конце 18 века. Особое внимание уделено Александру Николаевичу Витмеру, который являлся образцом российской интеллигенции и предпринимательской активности. Он проявил мужество и отвагу на военном поприще, дослужившись по званию генерала. По состоянию здоровья Витмер переезжает в Крым, где проявился его талант как предпринимателя. Он скупал земли на Южном берегу Крыма, активно разводил на них виноградники, строил винподвалы, гостиницы и доходные дома в Ялте и др.. В Севастополе основал первый в России устричный завод, в Подгорно-Петровской волости Симферопольского уезда завод буковой клёпки для сибирского маслоделия и виноградных бочонков, производивший также липовую стружку для укладки крымских фруктов. Так же он успешно реализовал свой талант в качестве писателя и драматурга, активно занимался благотворительностью. Показано, что Александр Николаевич Витмер был примером верного служения Родине. Он был патриотом России, развивая южные территории, что способствовало популяризации Крыма не только, как курорта, но и как новой территории для российского предпринимательства, активно развивая такие сферы бизнеса, виноградарство, виноделие, сфера гостиничного бизнеса, устричное хозяйство и торговля. На ряду с предпринимательской активностью Александр Николаевич Витмер значительные средства отдавал на благотворительность и развитие курорта.

Для цитирования в научных исследованиях:

Рындач М.А. Вклад А.Н. Витмера в развитие предпринимательства в сфере винного бизнеса в Крыму // Экономика: вчера, сегодня, завтра. 2021. Том 11. № 2А. С. 289-294. DOI: 10.34670/AR.2021.19.98.035

Ключевые слова

Предпринимательство, А.Н. Витмер, виноградарство и виноделие, винподвалы, гостиницы, доходные дома, история.

Введение

Развитие винного бизнеса в Крыму имеет глубокие корни. Виноград в Крыму стали культивировать греки, затем римляне. В приложении к российскому предпринимательству в сфере виноградарства и виноделия, нужно отметить огромный вклад князя Потемкина, П. Палласа, барона А.К. Боде в конце 18 века в развитие виноградарства и формирование первых училищ для виноградарей и виноделов. Неоценимый вклад в развитие этого направления внес князь Воронцов М.С., когда его назначили генерал-губернатором Новороссии.

Высокопоставленный виноградарь и винодел (Воронцов тогда уже был генерал-губернатором Новороссийского края, в 1823 году сменив на этом посту графа Александра-Луи де Ланжерона, управлявшего Новороссией с 1815 года, вместо возвратившегося во Францию Армана де Ришелье) искренне верил в великие перспективы сельскохозяйственного развития древней Тавриды, и в первую очередь её виноградарства и виноделия. Он не только всемерно способствовал развитию и той и другой отрасли хозяйства Крыма, принимая ряд очень важных организационно-хозяйственных решений, но и активно занимался этим лично, на землях собственных имений.

Основная часть

По его инициативе в Крыму виноградарство и виноделие приобрело промышленный характер. Следует отметить. Что многие дворяне, приобретающие земли в Крыму, занимались виноградарством и виноделием как для нужд собственных имений, так в виде предпринимательства и бизнеса. В первой половине XIX в. здания винподвалов были возведены у Голицыной в Кореизе, у Мальцова в Симеизе, в Алуште у Петриченко, в Ливадии у Потоцкого сохранился подвал постройки 1849 г., подвальное строительство развивалось в имении «Ореанда», в Гурзуфе, Партените, Форосе и других усадьбах.

Одни из таких пытливых и предприимчивых людей был Александр Николаевич Витмер. В Крыму он больше известен благодаря его шикарной гостинице «Ореанда», что на набережной в Ялте. Эта гостиница, построенная еще в 1907 году, и сейчас является украшением города и гостеприимно открывает свои двери туристам, приехавшим в Ялту.

Александр Витмер родился в 1839 году. Его род имел датские корни. В конце XVIII века из Дании в Россию приехал прадед Витмера. По матери он происходил из старинного рода Барановых, внесённого в дворянскую родословную книгу, в VI часть Новгородского древнего дворянства. Родоначальником был крымский мурза Ждан, пришедший на службу к Василию Тёмному в 1430 году. Он служил при нем на коне, при сабле и луках со стрелами и пожалован при дворе комнатным и дан ему ключ. Всё это вошло в герб Барановых. Фамилия пошла от прозвища Ждана — Барын или Баран. Он был крещён под именем Даниил.

За службу Барановы награждались землями. «Сын сего Ждана Афанасий Данилович, за оказанные отличные услуги во время войны против татар и при завоевании Казани, от Царя и Великого князя Ивана Васильевича пожалован вотчиною». Эта вотчина, полученная в 1469 году, располагалась неподалёку от Москвы в Боровске.

Дед А.Н. Витмера, Егор Васильевич Баранов, и дядя, Пётр Егорович. Они владели помещьем Гора в Тихвинском уезде Новгородской губернии.

А. Н.Витмер сделал блестящую военную карьеру. С 1864 года в должности адъюнкт-профессора преподавал в Николаевской Академии Генерального штаба на кафедрах военной истории и тактики, которую возглавил в 1869. В конце 1860-х написал ряд статей, посвященных состоянию французской и прусской армий, а в 1869 выходит его книга «1812 год в «Воине и мире» Л.Толстого».

. В связи с ухудшением здоровья, А.Н. Витмер уехал в Крым и поселился в Ялте, которую считал «самой ценной по красоте, климату и удобству местоположения жемчужиной России». В своей пьесе «По разным дорогам» он описывает Ялту весной: цветут глицинии, розы, магнолии, блистает в лучах яркого солнца море. Герой пьесы сравнивает Ялту с Ниццей, отдавая предпочтение Ялте.

В качестве предпринимателя, начав практически с нуля, А.Н. Витмер к концу жизни владел миллионным состоянием. Ему принадлежали значительные земельные владения, дома и гостиницы, крупные виноградники в Ялте, земельные участки в Балаклаве и Царскосельском уезде (под Санкт-Петербургом). В Севастополе в «Новой Голландии» А.Н. Витмер основал первый в России устричный завод. Не в характере А.Н. Витмера было оставаться без дела. Он целиком отдается предпринимательству, опираясь на небольшой первоначальный капитал: «За матерью его состояло в Новгородской губернии в Тихвинском уезде 2700 десятин земли». Вероятно, это было то самое поместье Гора, которое перешло к Наталье Егоровне от старшего брата, а от неё к самому Витмеру.

Начало приобретению недвижимости было положено в 1870 году покупкой лесной дачи «Еглези» в Царскосельском уезде, насчитывавшей 1465 десятин, и двух небольших каменных домов в Ялте на Почтовой улице (совр. ул. Свердлова).

В Ялте Витмер скупал участки и ставил на них доходные дома. В 1880-е годы архитекторы Густав Шрайбер и П. К. Теребенев строили для него на Виноградной, Набережной и Екатерининской улицах. Позже к ним присоединились дома на Морской, Почтовой и улице Гоголя. В верхних этажах располагались меблированные комнаты, нижние сдавались в аренду под магазины. На улице Гоголя, например, был цветочный магазин Гуреева, на Виноградной — магазин купца Бегирова, где продавалось вино, хрусталь и многое другое.

На рубеже XIX—XX веков А.Н. Витмер приобрел участки земли на берегу моря, которые превратил в курортную зону. На Николаевской улице ему принадлежала гостиница «Ореанда», ресторан, купальни, ванны, почта, типография и дом, в котором он жил (№ 5). На стыке Набережной и Пушкинского бульвара у Ливадийского моста располагались небольшие особняки Витмера и других владельцев. Позже их купил Н. Н. Волков, и построил на их месте гостиницу «Джалита». В 1912 году Витмер владел этой гостиницей, но затем продал ее А. А. Российскому.

Кроме земли на побережье, Витмер владел собственностью на Воронцовской, Балаклавской улицах и в Балаклавском тупике, где были лесные участки.

Вторым городом, где сосредоточилась предпринимательская деятельность Витмера, была Балаклава. Здесь ему принадлежало поместье «Благодать» с виноградниками, табачной плантацией, винодельческим хозяйством и лесными угодьями. «Я занимался крупным виноградарством и виноделием, пока не подарил г. Балаклава своего имения «Благодать» в 275 дес. с обширным подвалом на сводах, выстроенным мною без архитектора и с 24-мя десятинами виноградника и фруктовым садом».

На одной из табачных плантаций, а их было несколько, Витмеру удалось вырастить сорт «дюбек», что для Крыма считалось невозможным. Он обратил внимание на то, что дюбек сажали в близком соседстве с простыми сортами табака, и от опыления ими он год от года становился все хуже.

Поражает многообразие видов деятельности Витмера. В Севастополе он основал первый в России устричный завод, в Подгорно-Петровской волости Симферопольского уезда завод буковой клёпки для сибирского маслоделия и виноградных бочонков, производивший также липовую стружку для укладки крымских фруктов. Более пятнадцати лет он был бессменным председателем правления Савинского юфтевого завода.

Очень гордился Витмер тем, что ряд необходимых ему построек, таких как почтово-телеграфная контора в Ялте и обширный подвал в имении «Благодать» в Балаклаве, возводились по его собственным проектам. Был крупным строителем сначала небольших, потом серьёзных, даже сводчатых построек без помощи архитектора». Столь же успешно Витмер занимался лесным хозяйством.

Заключение

Александр Николаевич Витмер был примером верного служения Родине. Он был патриотом России, развивая южные территории, что способствовало популяризации Крыма не только, как курорта, но и как новой территории для российского предпринимательства, активно развивая такие сферы бизнеса, виноградарство, виноделие, сфера гостиничного бизнеса, устричное хозяйство и торговля. На ряду с с предпринимательской активностью Александр Николаевич Витмер значительные средства отдавал на благотворительность и развитие курорта.

Библиография

1. Алексеев М., Пачкалов А. Министры финансов. От Российской империи до наших дней. – Альпина Паблишер, 2019.
2. Борщик Н. Д. История российского предпринимательства в отечественной историографии: традиции и современные тенденции // Научный вестник Крыма. – 2019. – №. 3 (21).
3. Васильева, О Из истории виноделия Крыма – Электронный ресурс: режим доступа: <https://worontsovpalace.org/iz-istorii-vinodelija-kryma/>
4. Витмер А.Н. Что видел, слышал, кого знал... / А. Н. Витмер. - Санкт-Петербург : Акад. проект, 2005. - 747.
5. Елагина А.С., Абрамов А.Ш. Отечественное предложение на современном рынке вина в России: тенденции, возможности, перспективы // Экономика: вчера, сегодня, завтра. 2020. Том 10. № 7В. С. 223-234. DOI: 10.34670/AR.2020.15.53.003
6. Костюченко Л.В., Елагина А.С. Экономический механизм обеспечения доступности продовольствия для специальных режимов питания при соблюдении экономических интересов производителей: на примере производства и продажи кошерного вина // Экономика: вчера, сегодня, завтра. 2020. Том 10. № 7В. С. 203-210. DOI: 10.34670/AR.2020.46.53.001
7. Лизунов П. В. Российское общество и фондовая биржа во второй половине XIX-начале XX в // Экономическая история: Ежегодник. – 2005. – Т. 2005. – С. 378.
8. Меньшикова Л.Ю. - Санкт-Петербург : Нестор-История, 2016. - 132,
9. Мурава-Середа А. В., Симченко Н. А., Плугарь Д. И. История предпринимательства // ВОПРОСЫ НОВОЙ ЭКОНОМИКИ. – 2015. – С. 96.
10. О виноделии Крыма. - Электронный ресурс – режим доступа : <https://n-sarkitov.livejournal.com/4700.html>
11. Симченко Н. А., Цёхла С. Ю., Мурава-Середа А. В. Ретроспективы трансформации структуры экономики Крыма: история и современность // Теория и практика общественного развития. – 2015. – №. 18.
12. Страницы жизни А.Н. Витмера. - Электронный ресурс – режим доступа: <https://drive.google.com/file/d/1yLyrovmxе-0BsoaEdsEI4EvcdIOeGSfj/view>

A.N. Vitmer's contribution to the development of entrepreneurship in the field of wine business in the Crimea

Marina A. Ryndach

PhD in Economics,
Associate Professor at the Department of Management and Tourism Business,
Humanitarian and Pedagogical Academy (branch),
V.I. Vernadsky Crimean Federal University,
298635, 2-a, Sevastopol'skaya st., Yalta, Russian Federation;
e-mail: rindach@mail.ru

Abstract

The article provides an overview of the development of entrepreneurship in the Crimea since its annexation to Russia at the end of the 18th century. Special attention is paid to Alexander Nikolaevich Witmer, which was a model of the Russian intelligentsia and entrepreneurial activity. He showed courage and bravery in the military field, reaching the rank of general. For health reasons, Witmer moved to the Crimea, where he showed his talent as an entrepreneur. He bought up land on the Southern coast of the Crimea, actively cultivated vineyards on them, built wine cellars, hotels and apartment buildings in Yalta, etc.. In Sevastopol, he founded the first oyster factory in Russia, in the Podgorno-Petrovskaya volost of the Simferopol district, a plant of beech riveting for Siberian oil production and grape barrels, which also produced lime shavings for laying Crimean fruits. He also successfully realized his talent as a writer and playwright, and was actively engaged in charity work. It is shown that Alexander Nikolaevich Witmer was an example of faithful service to the Motherland. He was a patriot of Russia, developing the southern territories, which contributed to the popularization of the Crimea not only as a resort, but also as a new territory for Russian entrepreneurship, actively developing such business areas as viticulture, winemaking, hotel business, oyster farming and trade. Along with his entrepreneurial activity, Alexander Nikolaevich Witmer gave significant funds to charity and the development of the resort.

For citation

Ryndach M.A. (2021) Vklad A.N. Vitmera v razvitie predprinimatel'stva v sfere vinnogo biznesa v Krymu [A.N. Vitmer's contribution to the development of entrepreneurship in the field of wine business in the Crimea]. *Ekonomika: vchera, segodnya, zavtra* [Economics: Yesterday, Today and Tomorrow], 11 (2A), pp. 289-294. DOI: 10.34670/AR.2021.19.98.035

Keywords

Entrepreneurship, A. N. Witmer, viticulture and winemaking, wine cellars, hotels, apartment buildings, history.

References

1. Alekseev M., Pachkalov A. Ministers of Finance. From the Russian Empire to the present day. - Alpina Publisher, 2019.
2. Borshchik N. D. The history of Russian entrepreneurship in Russian historiography: traditions and modern trends //Scientific Bulletin of the Crimea. – 2019. – №. 3 (21).
3. Vasilyeva, O From the history of winemaking in the Crimea-Electronic resource: access mode: <https://worontsovpalace.org/iz-istorii-vinodelija-kryma/>

4. Witmer A. N. What I saw, heard, who I knew ... / A. N. Witmer. - Saint Petersburg: Akad. project, 2005. - 747.
5. Elagina A. S., Abramov A. S. Domestic offer on the modern wine market in Russia: trends, opportunities, prospects // Economy: yesterday, today, tomorrow. 2020. Volume 10. No. 7B. pp. 223-234. DOI: 10.34670/AR. 2020. 15. 53. 003
6. Kostyuchenko L. V., Elagina A. S. The economic mechanism of ensuring the availability of food for special nutrition regimes while respecting the economic interests of producers: an example of the production and sale of kosher wine // Economy: yesterday, today, tomorrow. 2020. Volume 10. No. 7B. pp. 203-210. DOI: 10.34670/ AR. 2020. 46. 53.001
7. Lizunov P. V. Russian society and stock exchange in the second half of the XIX-early XX century //Economic history: Yearbook. - 2005. - T. 2005. - p. 378.
8. Menshikova L. Yu. - Saint-Petersburg: Nestor-Istoriya, 2016. - 132,
9. Murava-Sereda A.V., Simchenko N. A., Plugar D. I. Istoriya predprinimatelstva [History of entrepreneurship] // VOPROSY NOVOY EKONOMIKI. - 2015. - P. 96.
10. O vinovodii Kryma. - Electronic resource-access mode : <https://n-sarkitov.livejournal.com/4700.html>
11. Simchenko N. A., Tsekhlia S. Yu., Murava-Sereda A.V. Retrospects of the transformation of the structure of the Crimean economy: history and modernity //Theory and practice of social development
12. Pages of the life of A.N. Vitmer. - Electronic resource - access mode: <https://drive.google.com/file/d/1yLyrovmx-0BsoaEdsEI4EvcdIOeGSfj/view>